# UBND XÃ SƠN HỒNG - HUYỆN HƯƠNG SƠN

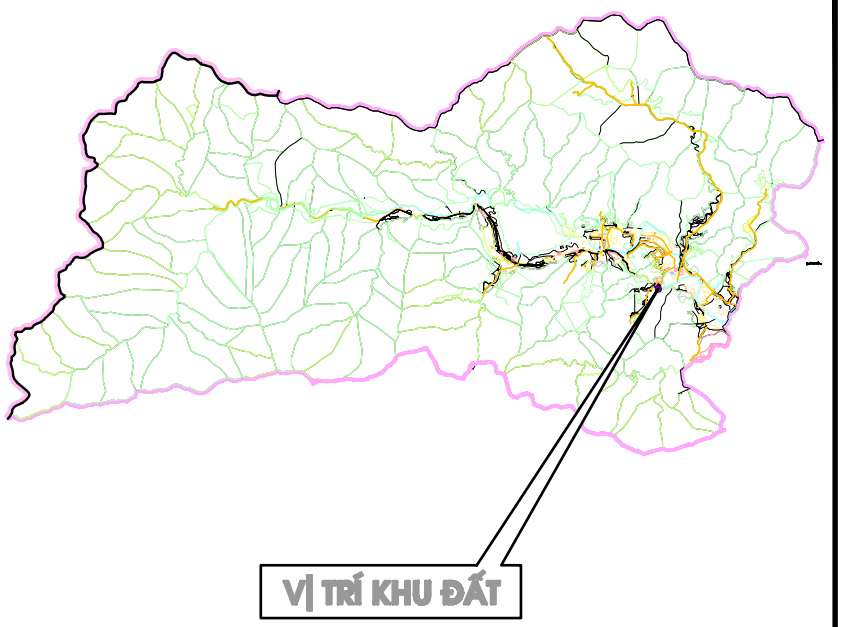
## QUY HOẠCH XÂY DỰNG NGHĨA TRANG MÃN CHÂU THÔN 4

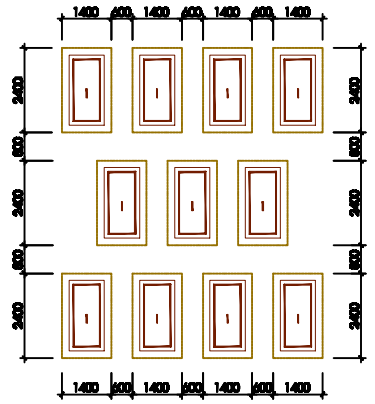
# MẶT BẰNG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT - TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN HỒNG - HUYỆN HƯƠNG SƠN - TỈNH HÀ TĨNH

**RANH GIỚI KHU ĐẤT QUY HOẠCH:**

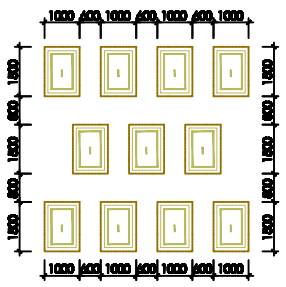
Được giới hạn bởi các điểm A1, A2...A8. Diện tích: 22.988 m2.
+ Phía Bắc giáp đường giao thông;
+ Phía Nam giáp đất sản xuất lâm nghiệp;
+ Phía Đông giáp đường giao thông và đất sx lâm nghiệp;
+ Phía Tây giáp đất sản xuất lâm nghiệp.



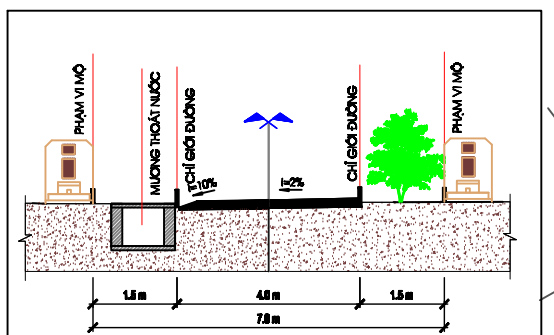
**CHI TIẾT BỐ TRÍ MỘ HUNG TÁNG VÀ CHÔN 1 LẦN**

KÍCH THƯỚC MỘ: DÀI X RỘNG X CAO: 2.400 X 1.400 X 800 MM
KÍCH THƯỚC HUYỆT MỘ: DÀI X RỘNG X SÂU: 2.200 X 900 X 1.500 MM

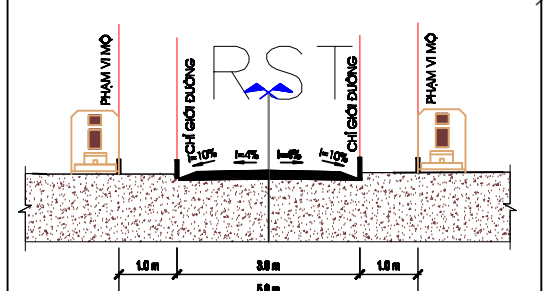


**CHI TIẾT BỐ TRÍ MỘ CẤT TÁNG**

KÍCH THƯỚC MỘ: DÀI X RỘNG X CAO: 1.800 X 1.000 X 800 MM
KÍCH THƯỚC HUYỆT MỘ: DÀI X RỘNG X SÂU: 1.200 X 800 X 800 MM




**MẶT CẮT 1-1**




**MẶT CẮT 2-2**

## CHỈ TIÊU KỸ THUẬT:

- DIỆN TÍCH LẬP QUY HOẠCH: 22.988 M2
- DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 6.749 M2
- MẬT ĐỘ XÂY DỰNG: 29,36 %
- HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT: 0,3 LẦN
- TẦNG CAO: 1 TẦNG

## CHÚ THÍCH:

| | |
|---|---|
| | RANH GIỚI QUY HOẠCH |
| | LÒNG ĐƯỜNG |
| | CÂY XANH CÁCH LY |
| | KHU MỘ CẤT TÁNG |
| | KHU MỘ HUNG TÁNG |
| | ĐẤT MỘ ĐÃ CÓ |
| 01 02 | KÍ HIỆU MẶT CẮT GIAO THÔNG |
| C | MỐC QUY HOẠCH |

## GHI CHÚ:

| STT | HẠNG MỤC | DIỆN TÍCH | TỶ LỆ (%) |
|---|---|---|---|
| 1 | - CỔNG CHÍNH | | |
| 2 | - KHU HÀNH LỄ | 362 m2 | 1,58 |
| 3 | - KHU MỘ HUNG TÁNG | 7.286 m2 | 31,67 |
| 4 | - KHU MỘ CẤT TÁNG, XEN DÃM | 3.722 m2 | 16,19 |
| 5 | - ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ | 5.721 m2 | 24,89 |
| 6 | - CÂY XANH CÁCH LY, THẢM CỎ | 4.798 m2 | 20,82 |
| 7 | - ĐẤT MỘ ĐÃ CÓ | 1.097 m2 | 4,77 |

CƠ QUAN CHẤP THUẬN
**UBND HUYỆN HƯƠNG SƠN** — CHỦ TỊCH

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ:..... NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2020

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
**PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG** — TRƯỞNG PHÒNG

KÈM THEO VĂN BẢN SỐ:..... NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2020

CƠ QUAN LẬP
**ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN HỒNG** — CHỦ TỊCH

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ:.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2020

CÔNG TRÌNH:
**QUY HOẠCH XÂY DỰNG NGHĨA TRANG MÃN CHÂU THÔN 4**

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT - TỶ LỆ 1/500**

| TÊN BẢN VẼ: QH - 01 | GHÉP: 1 X A0 | TỶ LỆ: 1/500 | HOÀN THÀNH: 6/2020 |
|---|---|---|---|
| CHỦ TRÌ : | KS. PHAN ĐĂNG HỢP | | |
| THIẾT KẾ | KS. PHẠM ĐỨC LONG | | |
| QUẢN LÝ KỸ THUẬT: | KS. PHAN ĐĂNG HỢP | | |

GIÁM ĐỐC :

KS.PHẠM BÁ QUỐC

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ HÀ TĨNH
**CÔNG TY CP XÂY DỰNG VÀ KIẾN TRÚC PHÚ THÀNH**
ĐỊA CHỈ: XÃ MAI PHỤ, HUYỆN LỘC HÀ, TỈNH HÀ TĨNH